

# PROTOKOLL

der 2. Ordentlichen Mitgliederversammlung des Lausitzer Golfclub e.V.

am 03. August 2015 im Waldhotel Roggosen

## TOP 1 - BEGRÜßUNG

---

Um 19:10 Uhr eröffnete der Präsident, Herr Dr. Käßner, die Mitgliederversammlung und begrüßte alle Anwesenden.

Von 238 stimmberechtigten Mitgliedern waren 71 anwesend oder durch Vollmachten vertreten. Die Beschlussfähigkeit ist lt. Satzung gegeben. Von den nicht 73 nicht-stimmberechtigten Mitgliedern waren 0 anwesend. Anwesend war zudem 1 Gast.

Herr Dr. Käßner übernimmt die Versammlungsleitung.

## TOP 2 - VERABSCHIEDUNG DER TAGESORDNUNG

---

Die in der Einladung vom 17.07.2015 vorgeschlagene vorläufige Tagesordnung wurde von den Mitgliedern einstimmig bestätigt. Die TOP dieses Protokolls entsprechen der bestätigten Tagesordnung.

## TOP 3 - VERABSCHIEDUNG DES PROTOKOLLS DER MITGLIEDERVERSAMMLUNG VOM 02. MÄRZ 2015

---

Die Protokolle der o. MV vom 02.03.2015 wurden von den anwesenden Mitgliedern ohne Gegenstimme mit folgenden Änderungen verabschiedet:

- TOP 1: Zum Versammlungszeitpunkt waren 218 Mitglieder stimmberechtigt. Nicht 172. Insgesamt hatte der Verein zu diesem Zeitpunkt 281 Mitglieder.
- TOP 2: Korrektur des Jahres.
- TOP 4: Hr. Jürgen May ist Schatzmeister, nicht kommissarischer Schatzmeister. Er hatte jedoch beide Positionen im Jahr 2014 inne.
- TOP 5: Die Wahlen des Präsidiums erfolgten ohne Amts-Definition. Die Amts-Definition erfolgte durch das neue Präsidium in dessen konsolidierender Sitzung. Lediglich der Präsident wurde für das Amt gewählt.

#### **TOP 4 - BERICHT DES PRÄSIDIUMS ÜBER DEN STAND DES BAUVORHABENS UND GESTELLTE FÖRDERMITTELANTRÄGE**

---

Herr Heinrich Breuer informiert die Mitgliederversammlung über den Verlauf der Bauplanungen und der in den letzten Monaten eröffneten Fördermöglichkeiten.

Herr Heinrich Breuer dankt den Mithelfer der Antragstellung und Planung.

Herr Heinrich Breuer ruft die Mitglieder auf, zur erweiterten Eigenkapitalfinanzierung persönlich Darlehen zu geben.

Herr Bernd Storbeck fragt dies bzgl. nach Sicherheiten. Herr Stefan A. Uhlich verweist auf eine nachrangige Grundschuld. Vorrangig in der Grundschuld ist der Kredit der Sparkasse Niederlausitz. Dieser beträgt aktuell noch 175 T€. Zudem schuldet der Verein einigen Mitgliedern noch in Summe gut 93 T€. In den Jahren 2016 & 2017 liegen vertragsmäßige Tilgungsverpflichtungen in Höhe von jeweils ca. 32 T€ vor. Ab dem Jahr 2018 sinkt diese Verpflichtung auf jährlich 17 T€.

Herr Jürgen May fragt bzgl. der Aufrechterhaltung der Liquidität in den kommenden Jahren. Herr Stefan A. Uhlich verweist auf steigende Beitragsprognosen für die kommenden an Hand der aktuellen Mitgliederentwicklung. Das Budget 2016 kann jedoch erst ab 01. Oktober ermittelt werden.

#### **TOP 5 - BESCHLUSS ÜBER DIE ERWEITERTE VERWENDUNG DES BAUKOSTENZUSCHUSSES**

---

##### **Beschluss MV/1/03.08.2015 (71:0:0)<sup>1</sup>**

Die Mitgliederversammlung beschließt, dass der Baukostenzuschuss, der auf der Versammlung am 02.03.2015 beschlossen wurde, auch zur Verwendung in der Eigenkapitalbasis einer geförderten multifunktionalen Begegnungsstätte genutzt werden kann, bei der auch der Sanitärtrakt entsteht, für den der Baukostenzuschuss erhoben wurde.

#### **TOP 6 – AKTUELLE MITGLIEDERENTWICKLUNG; NEUE MITGLIEDSCHAFTSMODELLE 2016 UND BEITRAGSORDNUNG 2016**

---

Herr Stefan A. Uhlich berichtet über die aktuelle Mitgliederentwicklung. Wesentliche Punkte sind:

- Zum 03.08.2015 hat der Verein 311 Mitglieder. Dies sind 30 Mehr als noch im März. Aktuelle Kündigungen/ Bereinigungen wurden bereits berücksichtigt. Zudem wird erwartet, dass bis zum Jahresende noch weitere Mitglieder eintreten. Zum 01.01.2016 wird eine Mitgliederzahl von 305 erwartet. Dies sind knapp 30 mehr als vor einem Jahr.

Herr Stefan A. Uhlich berichtet über die neue Mitgliedschaftsmodell. Diese sind:

- Die Wochenendmitgliedschaft für FR-SO und FT. Diese richtet sich an Mitglieder, die unter der Woche keine Zeit finden zum Golfen. Der Beitrag orientiert sich 1:1 an der

---

<sup>1</sup> (Dafür:Enthaltungen:Dagegen)

Vollmitgliedschaft. Jedoch ist keine Aufnahmegebühr fällig. Unter der Woche ist ein ermäßigtes Greenfee zu zahlen.

- Die Mitgliedschaft 75+. Diese richtet sich an Mitglieder, die das 75. Lebensjahr erreicht haben und nur noch gelegentliche Golf spielen können. Die Mitgliedschaft kosten 199 €, enthält jedoch kein Spielrecht. Sie ist damit eine Alternative zu Fernmitgliedschaften. An jedem Golftag ist dafür ein Tagesgreenfee von 20 € zu entrichten.
- Die Wochentagsmitgliedschaft MO-FR wird abgeschafft. Kein Mitglied hat dieses Modell in Anspruch genommen. Die beliebte Wochentagsmitgliedschaft MO-DO bleibt jedoch bestehen.

Herr Stefan A. Uhlich berichtet über die Beitragsänderungen 2016. Diese sind:

- Die Jahresbeiträge für die entfernt lebenden Mitglieder ab 50 km und ab 100 km werden im Jahr 2016 um jeweils 50 € steigen. Die beiden Mitgliedschaftsarten waren von der Beitragserhöhung zum 01.01.2015 ausgenommen worden, da sie in Medien beworben wurden.
- Die Mitgliedsbeiträge der anderen Mitgliederkategorien bleiben für 2016 gegenüber 2015 unberührt.
- Der Verzehrbon wird ab 2016 abgeschafft. Der Verwaltungsaufwand ist zu hoch. Bei quartalsweisen oder monatlichen SEPA-Lastschriften wurde er auch schon in diesem Jahr nicht erhoben.
- Der deutsche Golfverband hat eine Ryder-Cup-Umlage auf den Verbandbeitrag für die kommenden Jahre beschlossen. Dieser führt evtl. dazu, dass die eingesammelten Verbandbeiträgen um jeweils 5 € angehoben werden.

## TOP 7 – VERSCHIEDENES

---

Herr Claus-Peter Becker *dankt einzelne Präsidiumsmitgliedern* für ihre geleistete Arbeit. Zudem mahnt er den *schleichenden Etikette-Verfall* (Durchspielrecht, Flightvorrecht, Pitchmarken, etc.) auf dem Platz an und regt an, Schilder aufzustellen oder die Tafel am Clubhaus dafür zu nutzen. Herr Jürgen May regt an, Spielern des Jahreslochwettspiels und von EDS-Runden eine *Signalfahne* mitzugeben, damit ihnen das *zügige Durchspielen* gewährt wird.

Zudem findet Herr Claus-Peter Becker es bedauerlich, dass noch immer keine *Monatspreise* zur Verfügung stehen und dass *Terminänderungen* nicht zeitig genug bekannt gegeben werden.

Herr Claus-Peter Becker lobt das neue Ambiente und die Sauberkeit im Clubhaus, bitte jedoch bei der Preisgestaltung noch einmal bei einzelnen Artikel nachzudenken.

Herr Jürgen May wundert, dass es an einigen Tagen nach 20 Uhr kein Essen mehr gäbe, obwohl nun mehr Personal beschäftigt wird.

Das Präsidium wird diesen Kritiken nachgehen.

Herr Stefan A. Uhlich stellt klar, dass auf lange Frist drei Mitarbeiter\*innen in der Gastronomie beschäftigt werden.

Neuhausen/ Spree, den 03.08.2015

---

Dr. Frank Käßner  
*Präsident*

---

Thomas Lehmann  
*Vize-Präsident, Spielführer*

---

Heinrich Breuer  
*Marketing/ Schriftführung*

---

Stefan A. Uhlich  
*Schatzmeister*

---

Thomas Schulz  
*Platzverantwortlicher*